



**ДЕПУТАТ**  
**АРХАНГЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ**  
**ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**ФЕДОРКОВ АЛЕКСАНДР ОЛЕГОВИЧ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163004, тел.: (8182) 28-60-66, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: fedorkov@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз8/122 от 19.08.2024

Председателю Архангельского  
областного Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

В соответствии со статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляю Вам проект областного закона № пз8/122 «О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», принятый Архангельским областным Собранием депутатов (далее соответственно – законопроект, областное Собрание) в первом чтении на очередной, десятой сессии областного Собрания (25 сентября 2024 года).

Прошу включить законопроект в повестку дня очередной, одиннадцатой сессии областного Собрания (23 – 24 октября 2024 года) для его рассмотрения и принятия.

Докладчиком по данному вопросу прошу определить председателя комитета областного Собрания по собственности и предпринимательству Федоркова Александра Олеговича.

- Приложение: 1) доработанный текст законопроекта;  
2) сводная таблица поправок к законопроекту;  
3) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;  
4) заключение комитета областного Собрания по собственности и предпринимательству;  
5) правовое заключение правового управления аппарата областного Собрания;  
6) редакционное заключение правового управления аппарата областного Собрания.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
Вх. № \_\_\_\_\_

А.О. Федорков

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан»**

#### **Статья 1.**

Внести в областной закон от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2003, № 24; 2006, № 9; 2007, № 17; 2008, № 30; 2009, № 33, 5; 2011, № 24; 2012, № 29, 31, 32, 34, 36; 2013, № 40, 2, 3; 2014, № 6, 9; 2015, № 14; 2016, № 28, 30, 31; 2017, № 34, 36, 38, 40; 2018, № 41; 2019, № 5, 7, 8, 9, 10; 2020, № 16, 18, 19, 20; 2021, № 25, 29; 2022, № 32, 38, 39; 2023, № 3; 2024, № 6, 7, 9, 10) следующие изменения:

1. В статье 2.3:

1) пункт 2 дополнить подпунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) многодетная семья и (или) один из членов многодетной семьи ранее не реализовали право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом;

8) многодетная семья не является членом жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 настоящего закона, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 настоящего закона.»;

2) в пункте 10 слова «и необходимые» заменить словами «, сведения о наличии права на земельный участок (прав на земельные участки), предоставленный (предоставленные) многодетной семье и (или) одному из членов многодетной семьи в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом, либо об отсутствии такого права (таких прав), необходимые».

2. В статье 2.7:

1) в пункте 1:

подпункты 1 – 3 изложить в следующей редакции:

«1) многодетная семья не соответствует условиям, указанным в пункте 2 статьи 2.3 настоящего закона;

2) не представлены один или несколько документов, указанных в пунктах 8 и 8.2 статьи 2.3 настоящего закона;

3) в одном или нескольких документах, указанных в пунктах 8 и 8.2 статьи 2.3 настоящего закона, выявлены недостоверные сведения.»;

подпункты 4 и 5 исключить;

2) в пункте 4:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) многодетной семьей и (или) одним из членов многодетной семьи ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом;»;

дополнить подпунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2) жилищно-строительным кооперативом, указанным в пункте 1 статьи 3 настоящего закона, членом которого является многодетная семья, заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 настоящего закона либо многодетная семья вступила в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 настоящего закона, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 настоящего закона;»;

3) в пункте 5 слово «закона.» заменить словами «закона, или решения о предоставлении земельного участка многодетной семье или одному из членов многодетной семьи в собственность бесплатно в иных случаях, предусмотренных настоящим законом, либо в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о реализации многодетной семьей или одним из членов многодетной семьи права на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом.»;

4) дополнить пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. В случае, предусмотренном подпунктом 3.2 пункта 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о заключении жилищно-строительным кооперативом, указанным в пункте 1 статьи 3 настоящего закона, членом которого является данная многодетная семья.»

3

договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 настоящего закона либо в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о вступлении данной многодетной семьи в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в пункте 1 статьи 3 настоящего закона, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии со статьей 3 настоящего закона.».

3. В статье 3:

1) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) многодетная семья и (или) один из членов многодетной семьи ранее не реализовали право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом;»;

2) пункт 5 исключить;

3) в пункте 6:

после слов «членом жилищно-строительного кооператива,» дополнить словами «указанного в пункте 1 настоящей статьи,»;

слово «исключается» заменить словами «исключается в сроки, указанные в пункте 8.2 статьи 2.7 настоящего закона,»;

дополнить словами «, а также в иных случаях предоставления земельных участков в собственность бесплатно, предусмотренных настоящим законом».

4. В статье 3.1:

1) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Земельные участки в соответствии с настоящей статьей предоставляются участникам специальной военной операции или членам семей погибших участников специальной военной операции в собственность бесплатно, если участники специальной военной операции или члены семей погибших участников специальной военной операции ранее не реализовали право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом.»;

2) в пункте 14:

слово «необходимые» заменить словами «сведения о наличии права на земельный участок (прав на земельные участки), предоставленный (предоставленные) участникам специальной военной операции и (или) членам семей погибших участников специальной военной операции по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом, либо об отсутствии такого права (таких прав), необходимые»;

4

слова «документы (их копии или содержащиеся в них сведения)» заменить словами «документы (их копии) и указанные сведения».

5. В статье 3.5:

1) в пункте 1:

в подпункте 1 слово «гражданина» заменить словом «заявителя»;

подпункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3) в одном или нескольких документах, указанных в пунктах 10 и 12 статьи 3.1 настоящего закона, выявлены недостоверные сведения;

4) заявителем ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом.»;

2) подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«1) заявителем ранее реализовано право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом.»;

3) в пункте 5 слово «закона.» заменить словами «закона, или решения о предоставлении земельного участка заявителю в собственность бесплатно в иных случаях, предусмотренных настоящим законом, либо в течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений о реализации заявителем права на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность по одному из оснований, предусмотренных подпунктом 6 или подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в одном из случаев, установленных настоящим законом.».

## Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

А.В. Цыбульский

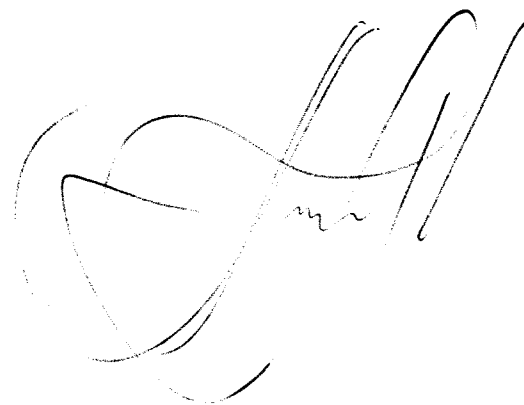
г. Архангельск

5

**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА**  
**поправок к проекту областного закона № пз8/122 «О внесении изменений в областной закон**  
**«О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», принятому**  
**Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении 25 сентября 2024 года**

№ п/п	Глава, номер статьи и ее название	Редакция (пункта, подпункта, абзаца) законопроекта	Предлагаемый текст поправки (пункта, подпункта, абзаца)	Автор поправки	Решение комитета (рабочей группы)
1		Редакционно-техническая поправка		Депутат Архангельского областного Собрания депутатов Федорков А.О.	Одобрить

Председатель комитета  
областного Собрания  
по собственности и предпринимательству



А.О. Федорков

6





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**КОМИТЕТ  
ПО СОБСТВЕННОСТИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163004, тел.: (8182) 21-58-60, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: business@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз8/122 от 19.08.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект областного закона № пз8/122 «О внесении изменений  
в областной закон «О порядке предоставления земельных участков  
отдельным категориям граждан»  
(второе чтение)**

Комитет рассмотрел проект областного закона № пз8/122 «О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» (далее – законопроект), принятый в первом чтении на очередной, десятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов (25 сентября 2024 года).

Законопроект разработан в целях совершенствования с учетом положений Земельного кодекса Российской Федерации предусмотренных областным законом от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» механизмов предоставления отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно.

Законопроектом предусмотрены изменения, которые касаются согласования между собой условий предоставления многодетным семьям и участникам специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно и оснований для отказа во включении многодетных семей и участников в соответствующие реестры, уточнения процедуры исключения многодетных семей из реестра многодетных семей, процедуры исключения участников специальной военной операции из реестра участников специальной военной операции, а также корректировки механизма предоставления земельных участков в безвозмездное пользование жилищно-кооперативам, создаваемым для обеспечения жильем многодетных семей, с последующим предоставлением таких земельных участков в общую собственность многодетных семей, являющихся членами данных кооперативов.

К законопроекту поступила одна редакционно-техническая поправка депутата Архангельского областного Собрания депутатов Федоркова Александра Олеговича, которая одобрена на заседании комитета 21 октября 2024 года.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
«29» 10  
Вх. № 01-001/9363



Получены отзывы об отсутствии поправок к законопроекту Губернатора Архангельской области Цыбульского А.В., прокуратуры Архангельской области и Ненецкого автономного округа, администрации городского округа Архангельской области «Мирный», Совета депутатов Северодвинска, Собрания депутатов Каргопольского муниципального округа Архангельской области, администраций Вельского, Ленского и Онежского муниципальных районов Архангельской области, администрации и Собрания депутатов Шенкурского муниципального округа Архангельской области.

Комитет предлагает депутатам Архангельского областного Собрания депутатов рассмотреть законопроект и принять областной закон во втором чтении на очередной, одиннадцатой сессии Архангельского областного Собрания депутатов с учетом одобренной поправки.

Председатель



А.О. Федорков



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163004, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 21.10.2024 № \_\_\_\_\_  
на № пз8/122/2 чт. от 21.10.2024

**Заключение  
на проект областного закона № пз8/122 «О внесении изменений  
в областной закон «О порядке предоставления земельных участков  
отдельным категориям граждан»  
(второе чтение)**

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз8/122 «О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» (далее – Проект), принятого на десятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов в первом чтении 25 сентября 2024 года, приходит к следующим выводам.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» (далее – областной закон № 62-8-ОЗ).

К Проекту поступила поправка редакционно-технического характера депутата Архангельского областного Собрания депутатов Федоркова А.О.

Поправка к Проекту рассмотрена и одобрена профильным комитетом Архангельского областного Собрания депутатов, учтена в Проекте.

Замечаний правового характера к поправке к Проекту нет.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в поправке к Проекту не выявлено.

Положения норм пунктов 1 и 2 статьи 19 областного закона № 62-8-ОЗ обсуждены профильным комитетом Архангельского областного Собрания депутатов.

Правовое управление полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник

Шестакова Наталья Михайловна  
(8182) 20 43 95

Д.О. Котов

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
« 21 » 20 24 г.  
Вх. № 01-02/1378

т. 10



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163004, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 21.10.2024 № \_\_\_\_\_  
на № пз8/122/2 чт от 21.10.2024

**РЕДАКЦИОННОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**на проект областного закона № пз8/122 «О внесении изменений**  
**в областной закон «О порядке предоставления земельных участков**  
**отдельным категориям граждан»**  
**(второе чтение)**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления, осуществив на основании пункта 4 статьи 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» редакционную экспертизу представленного ко второму чтению проекта областного закона № пз8/122 «О внесении изменений в областной закон «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан» (далее – проект областного закона), пришел к выводу, что замечаний к проекту областного закона нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

Н.Н. Мизгирёва

Шакирова Ирина Сергеевна  
(8182) 21-56-28

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
Вх. № 01-01/1384/20  
10